

# BERNAPARK

## Wissenswertes

### Eigentümer

Bernapark AG  
Bernapark 1  
3066 Stettlen

### Website

[www.bernapark.ch](http://www.bernapark.ch)

### E-Mail

erstvermietung@bernapark.ch

### Kontakt

Ines Kwasniowski, +41 31 932 62 09  
Martin Moser +41 31 932 62 10

### Angebot

Vermietung von 173 Wohnungen mit hochwertiger Materialisierung nach Eigentumsstandard.

### Wohnungsgrössen

1.5-Zimmerwohnung bis 5.5-Zimmerwohnung

### Vermietung

Bernapark AG, Stettlen

### Vertragsdauer

Übliche Mindestmietdauer bei Erstbezug 1 Jahr, danach gilt eine Kündigungsfrist von 4 Monaten.

### Kaution

2 - 3 Monatsmieten (Bank sowie Versicherung möglich)

### Haustiere

Es muss eine Tierhaltebewilligung unterzeichnet werden. Bei Hunden freuen wir uns ausserdem auf ein Foto, welches der Bewerbung beigelegt werden kann. Der Bernapark AG steht es frei, die Haustierbewilligung ohne Nennung von Gründen zu untersagen. Es sind weder Katzentreppen noch Netze erlaubt.

### Waschen

Bei Mehrzimmerwohnungen befindet sich ein eigener Waschturm in der Wohnung.

### Lift

Alle Gebäude verfügen über einen Lift.

### Parkplätze

Aussenparkplätze	CHF 60.00 / Monat
Einstellhalle, nicht reserviert	CHF 120.00 / Monat
Einstellhalle, reserviert	CHF 180.00 / Monat
Einstellhalle, reserviert, E-Parkplatz	CHF 220.00 / Monat
Einstellhalle, reserviert, Motorfahrräder	CHF 40.00 / Monat

### Alternative zu Auto

RBS-Bahnhof vor dem Bernapark, Car- und Velo-Sharing

### Veloparkplätze

Es sind genügend Veloparkplätze vorhanden.

### E-Bikes

Kostenloser Gebrauch von E-Bikes auf Anfrage.

### Kellerabteile

Jede Wohnung verfügt über einen Kellerraum.

### Disponibleräume

Verfügbar, Preise und Grössen auf Anfrage.

### Lagerräume

Verfügbar, Preise und Grössen auf Anfrage

### Reservationsrücktritt

Wird ein aufgrund der Bewerbung ausgefertigter Mietvertrag nicht unterzeichnet, haben Mietinteressent\*innen eine Umtriebs-Entschädigung in der Höhe von CHF 150.00 zuzüglich Mehrwertsteuer zu entrichten.

### Vermietung und Beratung

Bernapark AG	Bernapark 1	+41 31 932 60 00
Bernapark.ch	3066 Stettlen	erstvermietung@bernapark.ch