

## Wissenswertes

### Eigentümer

Bernapark AG  
Bernstrasse 1  
3066 Stettlen

### Website

[www.bernapark.ch](http://www.bernapark.ch)

### E-Mail

[erstvermietung@bernapark.ch](mailto:erstvermietung@bernapark.ch)

### Kontakt

Martin Moser, +41 31 932 62 10

### Angebot

Erstvermietung von 173 Wohnungen mit hochwertiger Materialisierung nach Eigentumsstandard.

### Wohnungsgrössen

1.5-Zimmerwohnung bis 5.5-Zimmerwohnung

### Bezug

01.10.2020 (30 WE), 01.12.2020 (61 WE),  
01.03.2021 (82 WE)

### Erstvermietung

Bernapark AG, Stettlen

### Vertragsdauer

Übliche Mindestmietdauer bei Erstbezug 1 Jahr, danach gilt eine Kündigungsfrist von 4 Monaten.

### Kaution

2 Monatsmieten (Bank + Versicherung möglich)

### Haustiere

Es muss eine Tierhaltebewilligung unterzeichnet werden. Bei Hunden freuen wir uns ausserdem auf ein Foto, welches der Bewerbung beigelegt werden kann. Der Bernapark AG steht es frei, die Haustierbewilligung ohne Nennung von Gründen zu untersagen. Es sind weder Katzentreppen noch Netze erlaubt.

### Waschen

Bei Mehrzimmerwohnungen eigener Waschturm in Wohnung.

### Lift

Alle Gebäude verfügen über einen Lift.

### Parkplätze

Aussenparkplätze ab CHF 120.00–250.00 pro Monat.

### Einstellhallenplätze

Bernstrasse 154a, 3072 Ostermundigen

### Alternative zu Auto

RBS-Bahnhof vor Bernapark, Car- und Velo-Sharing

### Veloparkplätze

Es sind genügend Veloparkplätze vorhanden.

### Kellerabteile

Jede Wohnung verfügt über einen Kellerraum.

### Disponibelräume

Verfügbar, Preise und Grössen auf Anfrage.

### Reservationsrücktritt

Wird ein aufgrund der Bewerbung ausgefertigter Mietvertrag nicht unterzeichnet, haben Mietinteressent\*innen eine Umtriebs-Entschädigung in der Höhe von CHF 150.00 zuzüglich Mehrwertsteuer zu entrichten.

01.06.2020

### Vermietung und Beratung

Bernapark AG  
[bernapark.ch](http://bernapark.ch)

Bernstrasse 1  
3066 Stettlen

+41 31 932 60 00  
[erstvermietung@bernapark.ch](mailto:erstvermietung@bernapark.ch)